

Umowa
sprzedaży energii elektrycznej wraz z usługą dystrybucji

Zawarta w dniu pomiędzy:

Hutą Bankową Spółka z o.o., z siedzibą w Dąbrowie Górniczej przy ul. Sobieskiego 24, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Katowice - Wschód w Katowicach (Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego) pod numerem KRS 0000112416, NIP: 629-13-28-871, REGON: 273155484, Kapitał zakładowy 104 334 500,00 zł, BDO: 00004024, reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej w treści umowy „**Dostawcą**”

a

zwanym dalej w treści umowy „**Odbiorcą**”.

Dostawca informuje Odbiorcę, iż dostarczanie energii elektrycznej odbywa się na podstawie obowiązującego prawa, w szczególności na warunkach określonych przez ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (Dz. U. Nr 89 poz. 625 z 2006 roku wraz z późniejszymi zmianami), rozporządzenia wykonawczego do powyższej ustawy oraz Koncesji na Obrót Energii elektrycznej nr OEE/562/1727/W/OKA/2009/PS z dnia 21 października 2009 roku, i Koncesji na Dystrybucję Energii Elektrycznej nr DEE/231/1727/WOKA/2009/PS z dnia 21 października 2009 roku oraz Decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki DPE-4711-31(10)/2012/1727/UA z dnia 3 lutego 2012 roku o wyznaczenie Huty Bankowej Operatorem Systemu Dystrybucyjnego Elektroenergetycznego, co Odbiorca przyjmuje do wiadomości. Przedmiotowe dokumenty dostępne są na stronie internetowej Huty Bankowa w zakładce OSD (hutabankowa.pl/pl/dokumenty/osd)

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest usługa kompleksowa polegająca na sprzedaży energii elektrycznej wraz usługą dystrybucji do pomieszczeń wynajmowanych przez Odbiorcę na podstawie umowy najmu zawartej z Dostawcą dnia(dalej: Umowa Najmu).
2. **Odbiorca** oświadcza, że jest nabywcą końcowym w rozumieniu Ustawy z dn.6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym.
3. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z obowiązującą Taryfą za usługę dystrybucyjną zatwierdzoną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

§ 2

1. **Dostawca** dostarczać będzie do **Odbiorcy** energię elektryczną o napięciu 3x230/400V 50Hz.
2. Moc przyłączeniowa **Odbiorcy** wynosi kW przy zabezpieczeniu przedlicznikowym A i tgφ=0,4.

3. Miejscem dostarczania energii elektrycznej są pomieszczenia dzierżawione przez Odbiorcę w Dąbrowie Górniczej przy ul. Sobieskiego 24.
4. Granicę eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych między **Dostawcą** a **Odbiorcą** stanowią

§ 3

Odbiorcę kwalifikuje się do grupy taryfowej

§ 4

1. Miejscem pomiaru energii elektrycznej jest miejsce zabudowy układu pomiarowo-rozliczeniowego w pomieszczeniu dzierżawionym przez Odbiorcę.
2. Pomiar energii elektrycznej realizowany jest przez układ pomiarowo-rozliczeniowy bezpośredni zgodnie z załącznikiem nr 1.
3. Układ pomiarowo-rozliczeniowy stanowi własność **Dostawcy**.
4. Podstawą rozliczeń jest ilość energii pobranej przez **Odbiorcę** oparta na wskazaniach licznika energii elektrycznej.
5. Wskazania licznika odczytywane będą w okresach miesięcznych.

§ 5

1. **Dostawca** zobowiązuje się do zapewnienia następujących podstawowych standardów jakościowych obsługi **Odbiorcy** oraz parametrów jakościowych energii elektrycznej:
 - a) napięcia znamionowego 3x230/400 V o częstotliwości 50 Hz z dopuszczalnymi odchyleniami określonymi w ustawie Prawo energetyczne wraz z rozporządzeniami wykonawczymi,
 - b) czas trwania jednorazowej przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej jest zależny od czasu trwania przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej przez TAURON Dystrybucja S.A. (dalej: „*TAURON Dystrybucja*”). Czas trwania jednorazowej przerwy nie powinien przekroczyć:
 - dla przerwy planowanej 16 godzin
 - dla przerwy nieplanowanej 24 godzin
 - c) łączny czas trwania wyłączeń w ciągu roku spowodowanych awariami licznicy z zgłoszenia przez Odbiorcę do jego przywrócenia jest zależny od czasu trwania wyłączeń awaryjnych w ciągu roku spowodowanych awarią w TAURON Dystrybucja. W przypadku braku zakłóceń w dostawie energii elektrycznej z TAURON Dystrybucja czas trwania wyłączeń awaryjnych w ciągu roku w dostarczaniu energii elektrycznej przez Dostawcę nie powinien przekroczyć:
 - dla przerwy planowanej 35 godzin
 - dla przerwy nieplanowanej 48 godzin.
 - d) powiadamiania **Odbiorcę**, z co najmniej pięciodniowym wyprzedzeniem, o terminach i czasie planowanych przerw w dostarczaniu energii elektrycznej, w formie pisemnej, telefonicznej lub za pomocą poczty elektronicznej.
2. W pozostałym zakresie **Dostawca** zobowiązuje się do przestrzegania standardów jakościowych obsługi odbiorców oraz parametrów jakościowych energii elektrycznej, określonych w ustawie Prawo energetyczne wraz z rozporządzeniami wykonawczymi lub innych powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
3. **Dostawca** zobowiązuje się przeprowadzać doraźną kontrolę układu pomiarowo-rozliczeniowego, w trakcie comiesięcznych odczytów stanu licznika.
4. **Dostawca** zobowiązany jest do przeprowadzania legalizacji ponownej licznika energii elektrycznej co 8 lat (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 22.03. 2019 r. poz. 759)
5. **Odbiorca** zobowiązują się do:

- a) terminowego regulowania należności za energię elektryczną i świadczone usługi dystrybucji oraz innych należności związanych z dostarczaniem energii,
 - b) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy, w sposób nie powodujący zakłóceń w dostawie energii elektrycznej dla innych odbiorców oraz utrzymywania wewnętrznej instalacji zasilającej i odbiorczej w należyłym stanie technicznym, poprzez prowadzenie eksploatacji swoich urządzeń oraz instalacji zgodnie z zasadami określonymi w obowiązujących przepisach prawa,
 - c) powierzania budowy lub dokonywania zmian w instalacji elektrycznej osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje wymagane przepisami prawa.
6. W pozostałym zakresie **Odbiorca** zobowiązuje się do przestrzegania obowiązków określonych w ustawie Prawo energetyczne wraz z rozporządzeniami wykonawczymi oraz innych przepisach prawa.

§ 6

1. Z tytułu dostarczenia energii elektrycznej **Odbiorca** jest zobowiązany dokonywać na rzecz **Dostawcy** opłat w jednomiesięcznych okresach rozliczeniowych.
2. Po zakończeniu każdego miesiąca **Dostawca** wystawi na rzecz **Odbiorcy** fakturę, której termin płatności strony określają na 14 dni od dnia wystawienia. Należności wynikające z niniejszej umowy płatne będą przelewem na rachunek bankowy **Dostawcy**, podany na fakturze.
3. W przypadku niedotrzymania terminu płatności przez **Odbiorcę**, **Dostawcy** przysługuje prawo do naliczenia odsetek za opóźnienie w wysokości ustawowej.
4. W przypadku gdy **Odbiorca** zwleka z zapłatą za świadczoną usługę co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności **Dostawca** może wg własnego uznania:
 - a) wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej bez uprzedniego powiadomienia. Wznowienie dostaw energii zostanie dokonane po uregulowaniu wszystkich należności,
 - b) rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia.
5. **Odbiorca** upoważnia Dostawcę do wystawienia faktury bez podpisu Odbiorcy.

§ 7

1. Umowa obowiązuje od dnia
2. Umowa zostaje zawarta na czas nieoznaczony.
3. Każdej ze stron Umowy przysługuje prawo rozwiązania Umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
4. Oświadczenie o wypowiedzeniu wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
5. Niezależnie od możliwości wypowiedzenia umowy, zgodnie z § 7, umowa wygasa z dniem wygaśnięcia Umowy Najmu.
6. Wygaśnięcie lub rozwiązanie umowy nie ma wpływu na istniejące w chwili wygaśnięcia lub rozwiązania, zobowiązania Odbiorcy wobec Dostawcy.
7. Umowa może być rozwiązana za porozumieniem stron w terminie uzgodnionym między **Odbiorcą** i **Dostawcą**.

§ 8

1. Zmiany Umowy będą dokonywane pod rygorem nieważności na piśmie, w formie aneksu do Umowy.
2. Forma aneksu nie jest wymagana do zmian Umowy będących następstwem wymiany elementów układu pomiarowo-rozliczeniowego. Ponadto, forma aneksu nie jest wymagana do zmiany adresu do korespondencji Stron, lub rachunku bankowego, które następować będą na podstawie pisemnego zawiadomienia drugiej Strony Umowy.
3. Zmiany **Taryfy** w zakresie opłat, stawek opłat, wiążą Strony, bez konieczności sporządzenia aneksu do Umowy, z datą wejścia w życie zmienionej **Taryfy**.
4. Jako sąd właściwy dla rozstrzygania sporów związanych z wykonaniem Umowy Strony wskazują Sąd rzeczowo i miejscowo właściwy dla siedziby Dostawcy.
5. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy:
 - a) Kodeksu Cywilnego,
 - b) Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi,
 - c) aktualnie obowiązującej **Taryfy zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**, dostępnej na stronie internetowej Huty Bankowa w zakładce OSD (hutabankowa.pl/images/osd/TE_przesyl.pdf)
 - d) aktualnie obowiązującej **Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej**, dostępnej na stronie internetowej Huty Bankowa w zakładce OSD (hutabankowa.pl/images/osd/IRiESD.pdf)

§ 9

1. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
2. Integralną część Umowy stanowi Załącznik nr 1 – *Dane dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego bezpośredniego*.

DOSTAWCA:**ODBIORCA:**

Załącznik Nr 1
do Umowy Sprzedaży energii elektrycznej wraz z usługą dystrybucyjną
z dnia

Dane dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego bezpośredniego zainstalowanego u Odbiorcy

Nr PPE:

Nr licznika :

Typ licznika:

Napięcie:

Prąd:

Klasa licznika:

Stała impulsowa licznika:

Legalizacja licznika:

Stan licznika na dzień r.:

DOSTAWCA:

ODBIORCA: